

Титульний аркуш

17.02.2025

(дата реєстрації особою електронного документа)

8-е

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Голова правління

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Дорош Володимир Ілліч

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

Річний звіт

Закрите акціонерне товариство завод "Антенa" (14262413) за 2023 рік

Рішення про затвердження річного звіту: Рішення наглядової ради емітента від 12.02.2025, Протокол Наглядової ради від 12.02.2025

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено
на власному вебсайті емітента

<http://antena.prat.pro>

(URL-адреса вебсайту)

17.02.2025

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

До складу регулярної річної інформації не включені наступні форми:

"Інформація щодо усіх випусків цінних паперів за яким надається забезпечення" не розкрита у складі річного звіту через те, що у емітента відсутні випуски цінних паперів за яким надається забезпечення.

"Інформація щодо всіх осіб які надаються забезпечення за зобов'язаннями емітента" не розкрита у складі річного звіту через те, що у емітента відсутні випуски цінних паперів за яким надається забезпечення.

"Інформація про рейтингове агентство" не розкрита у складі річного звіту через те, що за звітний період емітент не проводив рейтингову оцінку свого кредитного рейтингу або його цінних паперів.

"Судові справи емітента" у товариства у звітному періоді судових справ не було.

"Штрафні санкції щодо емітента" штрафи не накладались у звітному періоді.

"Інформація щодо корпоративного секретаря" посада корпоративного секретаря в товаристві у звітному періоді відсутня.

"Інформація щодо отримання особою ліцензій" товариство не отримувало у звітному періоді ліцензій та не займається діяльністю, що потребує ліцензування.

"Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" товариство не виробляло у звітному періоді продукцію.

"Інформація про собівартість реалізованої продукції" товариство не виробляло у звітному періоді продукцію.

"Участь в інших юридичних особах" емітент не приймав участі у створенні інших юридичних осіб.

"Відокремлені підрозділи" у товариства відсутні відокремлені підрозділи.

"Зміна прав на акції" зміни прав на акції у звітному періоді не було.

"Інформація про облігації" - у емітента випусків облігацій не реєструвалися.

"Інформація про інші цінні папери" - у емітента інші цінні папери не реєструвалися.

"Інформація про деривативні цінні папери" - у емітента деривативні цінні папери не реєструвалися.

"Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" - емітент не випускав боргові цінні папери.

"Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" товариство не здійснювало емісії цільових облігацій

"Інформація про придбання власних акцій протягом звітного періоду" - за звітний період викупу власних акцій не відбувалося.

"Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи" інші цінні папери крім акцій не випускались.

"Відомості про зміну акціонерів яким належить голосуючих акцій розмір пакета яких стає більше меншими або рівним порогом значення пакета акцій" змін акціонерів яким належить голосуючих акцій розмір пакета яких стає більше меншими або рівним порогом значення пакета акцій у звітному періоді не було.

"Аудиторський звіт до річної фінансової звітності" товариство не здійснювало аудиторську перевірку, оскільки щодо акцій товариства не здійснено публічну пропозицію та/або акції якого допущені до торгів на організованому ринку капіталу;

"Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не розкрита у складі річного звіту через те, що емітент не приймав рішень про попереднє надання згоди на значних правочинів.

"Інформація про вчинення значних правочинів" не розкрита у складі річного звіту через те, що емітент не приймав рішень про вчинення значних правочинів.

"Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не розкрита у складі річного звіту через те, що емітент не приймав рішень про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.

"Звіт про платежі на користь держави" товариство не належить до підприємств видобувної галузі.

Посадові особи та власники значних пакетів акції не дали згоди на використання їхньої податкових кодів у складі звіту.

Розділ Звіт керівництва:

"Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа" не розкрита у складі річного

звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав Кодексу корпоративного управління "Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Рада директорів" не розкрита у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду емітент не користувалася практикою корпоративного управління емітента, яка застосована понад визначені законодавством вимоги. Рада директорів у товариства відсутня.

"Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Винагорода" не розкрита у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду емітент не користувалася практикою корпоративного управління емітента, яка застосована понад визначені законодавством вимоги. Винагорода за виконання посадових обов'язків не виплачується.

"Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Система контролю і стандарти етики" не розкрита у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду емітент не користувалася практикою корпоративного управління емітента, яка застосована понад визначені законодавством вимоги.

"Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Оцінка корпоративного управління" не розкрита у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду емітент не користувалася практикою корпоративного управління емітента, яка застосована понад визначені законодавством вимоги.

"Інформація про загальні збори акціонерів та загальний опис прийнятих на них рішень" у звітному періоді збори акціонерів не скликалися.

"Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень" товариство не випускало облігації.

"Персональний склад ради та її комітетів" комітети Наглядової ради у товариства відсутні.

"Інформація про проведення засідання комітетів ради та загальний опис прийнятих рішень" комітети Наглядової ради у товариства відсутні.

"Інформація про проведені засідання комітетів колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень" не розкрита у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду у товаристві не сформовані комітети виконавчого органу.

"Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень" у товаристві відсутній одноосібний виконавчий орган.

"Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності" відсутня, оскільки у звітному періоді корпоративний секретар не обирався.

"Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю" система внутрішнього контролю складається з обраної загальними зборами особи, що проводить ревізію або аудит за рішенням Наглядової ради товариства. У звітному періоді такої події не було.

"Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи" відсутня, оскільки у товариства у звітному періоді збори не проводилися та дана інформація не повідомлялась.

"Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи" посадові особи не отримують винагороди за виконання посадових обов'язків.

"Інформація про політику розкриття інформації особою" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала внутрішнього документу емітента, в якому визначено політику розкриття інформації емітентом.

"Інформація про радника" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав радника.

"Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення" товариство не здійснювало аудиторську перевірку, оскільки щодо акцій товариства не здійснено публічну пропозицію та/або акції якого допущені до торгів на організованому ринку капіталу

"Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не є фінансовою установою.

"Звіт про сталий розвиток" не розкривається через відсутність інформації за звітний період та відсутність виробничої діяльності у звітному періоді.

"Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

"Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику.

"Інформація щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

"Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

"Інформація щодо наявності в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

"Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб.

"Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - фізичних осіб" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - фізичних осіб.

"Інформація щодо розташування дочірніх компаній/підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента на території держави зони ризику" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав дочірніх компаній/підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента, розташованих на території держави зони ризику.

"Інформація щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не є засновником, учасником, акціонером юридичних осіб разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення.

"Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не є засновником, учасником, акціонером юридичних осіб разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення.

"Інформація щодо наявності у емітента корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику.

"Інформація щодо наявності у емітента цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована

в іноземній державі зони ризику" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику.

"Корпоративні та інші договори. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не розкрита у складі річного звіту через те, що емітент не мав договорів та/або правочинів, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом, які укладені, набрали чинності або діяли протягом звітного періоду.

"Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав внутрішнього документу в якому описувалися будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення.

"Дивідендна політика" не розкрита у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не мав внутрішнього документа, який визначає дивідендну політику особи.

"Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році" не розкрита у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду дивіденди не нараховувалися та не сплачувалися. "Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році (суми перерахованих/відправлених дивідендів на відповідну дату)" не розкрита у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду дивіденди не нараховувалися та не сплачувалися.

"Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті товариства" товариство не розміщує документи на вебсайті, оскільки до приватних акціонерних товариств дана норма не застосовується. Всі акціонери товариства ознайомлені з документами товариства.

"Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)" товариство не є поручителем,), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів.

"Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного періоду" регульована інформація не розкривалась у звітному періоді, окрім річної звітності, яку неможливо розкрити у даній формі. Річна звітність емітента за 2022р. та 2021р. була оприлюднена на сайті товариства 08.12.2023р.

Зміст до річного звіту

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура
3. Структура власності
4. Опис господарської та фінансової діяльності

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу
3. Цінні папери

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи
2. Річна фінансова звітність
4. Твердження щодо річної інформації

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)
- 1) звіт про корпоративне управління

І. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	Закрите акціонерне товариство завод "Антенa"
2	Скорочене найменування	ЗАТ завод "Антенa"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	14262413
4	Дата державної реєстрації	25.04.1995
5	Місцезнаходження	58005, Україна, Чернівецька обл., м. Чернівці, вул. Ковальчука, 1
6	Адреса для листування	58005, Україна, м. Чернівці, вул. Ковальчука, 1
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	V Так Ні
9	Категорія підприємства	V Велике Середнє Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	Antenazavod@gmail.com
11	Адреса вебсайту	http://antena.prat.pro
12	Номер телефону	38050 510 72 89
13	Статутний капітал, грн	29746,5
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	6
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	454,6
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна 25.93 - Виробництво виробів з дроту, ланцюгів і пружин 46.90 - Неспеціалізована оптова торгівля
19	Структура управління особи	V Однорівнева Дворівнева Інше

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	00032112
	IBAN	UA613223130000026009000015985
	Валюта рахунку	гривня

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура**Органи управління**

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори акціонерів	Загальні збори акціонерів	Акціонери товариства
2	Наглядова рада	Голова Наглядової ради	Дорош Ілля Тодосійович
3	Правління	Голова правління та три Члена правління	Голова правління Дорош Володимир Ілліч Член правління Дорош Алла Володимирівна Член правління Дорош Інна Володимирівна Член правління Унгурян Людмила Георгіївна
4	Ревізор	1 особа	Шульга Дмитро Алімович

Інформація щодо посадових осіб

Рада

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова наглядової ради	Дорош Ілля Теодосійович			1951	середня	52	ЗАТ завод "Антенa" 14262413 Голова наглядової ради	18.04.2018 3 роки	Ні

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова правління	Дорош Володимир Ілліч			1974	вища	27	ЗАТ завод "Антенa" 14262413 Голова правління	22.04.2020 5 років	Ні
2	Член правління	Дорош Алла Володимирівна			1979	вища	21	ЗАТ завод "Антенa" 14262413 з 2011р. приватний підприємець, Член правління	22.04.2020 5 років	Ні
3	Член правління	Дорош Інна Володимирівна			2001	н/вища	3	ЗАТ завод "Антенa" 14262413 студентка, Член правління	22.04.2020 5 років	Ні

Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Ревізор	Шульга Дмитро Алімович			1963	вища	37	ЗАТ завод "Антенa" 14262413 Ревізор ЗАТ завод "Антенa".	22.04.2020 5 років	Ні
2	Бухгалтер, Член правління	Унгурян Людмила Георгіївна			1976	вища	22	ЗАТ завод "Антенa" 14262413 бухгалтер приватного підприємця	01.11.2005 до припинення трудових	Ні

									відносин, якголовний бухгалтер, та на 5 років як член правління до 22.04.2025	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
							прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Голова правління	Дорош Володимир Ілліч			304	10,73	304	0
2	Член правління	Дорош Алла Володимирівна			0	0	0	0
3	Член правління	Дорош Інна Володимирівна			0	0	0	0
4	Голова наглядової ради	Дорош Ілля Теодосійович			1 086	38,33	1 086	0
5	Ревізор	Шульга Дмитро Алімович			290	10,24	290	0
6	Бухгалтер, Член правління	Унгурян Людмила Георгіївна			0	0	0	0

3. Структура власності**4. Опис господарської та фінансової діяльності**

Товариство не входить до будь-яких об'єднань. Спільну діяльність підприємство не проводить з іншими суб'єктами господарювання. Протягом звітного періоду пропозицій, щодо реорганізації з боку третіх осіб не поступало. Підприємство веде облік на основі діючої законодавчої бази та у відповідності до Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку. Облік матеріальних цінностей ведеться за середньозваженою собівартістю, нарахування амортизації за прямолінійним методом. Фінансових інвестицій не має. На основі бухгалтерського обліку на підприємстві складається фінансова та статистична звітність та подається адресатам звітності. Основним видом діяльності товариства є надання в оренду й експлуатацію власного нерухомого майна. Рівень конкуренції у даному сегменті є досить високим. Основні засоби товариства знаходяться за місцезнаходженням товариства. Емітент не орендує основні засоби і тому будь-які правочини щодо цього відсутні. Основними проблемами, що впливають на діяльність емітента є відсутність значної суми обігових коштів для проведення капітального ремонту споруд, що належать товариству. З моменту оголошення карантину та початком війни товариство почало втрачати орендарів, що суттєво позначилось на фінансовому стані товариства. Джерелом доходу у звітному періоді були: здача в оперативну оренду виробничих та складських приміщень, компенсація втрат електроенергії. Підприємство працює на єдиному (5%) податку. Станом на кінець звітного періоду у Емітента немає укладених, але не виконаних договорів. Стратегією товариства на майбутні періоди - здійснити поточні та капітальні ремонти приміщень, збільшити обсяг площ, що здаються в оренду.

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	439,7	339,1	0	0	439,7	339,1
будівлі та споруди	101,6	101,6	0	0	101,6	101,6
машини та обладнання	224,7	124,7	0	0	224,7	124,7
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	113,4	112,8	0	0	113,4	112,8
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	439,7	339,1	0	0	439,7	339,1
Додаткова інформація	Коефіцієнт зносу основних засобів складає 0,8. Первісна вартість на звітну дату - 1758,5 тис. грн., знос- 1419,4 тис. грн.. Обмежень на використання майна немає.					

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн		993,7	951
Статутний капітал, тис.грн		29,7	29,7
Скоригований статутний капітал, тис.грн		29,7	29,7
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи		3 345,79	3 202,02
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період		104,49	217,27
Висновок	Вартість чистих активів акціонерного товариства більша від статутного капіталу. Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.		

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього):	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	356,7	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	105	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	461,7	X	X

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НАЦІОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ УКРАЇНИ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04071, Україна, Київська обл., Київ, Тропініна 7 г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ581322
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	25.05.2011
Міжміський код та телефон	(044) 363-04-00
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 0 - д.н. 0 - д.н.
Вид послуг, які надає особа	Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів

Повне найменування або ім'я	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, Київська обл., Київ, вул. Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	0444983815
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 0 - д.н. 0 - д.н.
Вид послуг, які надає особа	Провайдер інформаційних послуг на фондовому ринку.

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номінальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	акція проста іменна	04/24/1/11	2 833	29 746,50	Акціонери Товариства мають право: - брати участь в управлінні справами Товариства в порядку, визначеному цим Статутом та чинним законодавством України; - на власний розсуд вибирати форму своєї участі в загальних зборах акціонерів (особиста участь, участь через представника); - приймати участь у розподілі прибутку Товариства та одержувати його частку (дивіденди); - отримувати інформацію про діяльність Товариства в об'ємі, передбаченому чинним законодавством України; - відчужувати належні йому акції; - вимагати викупу акцій у порядку, передбаченому чинним законодавством; - у випадку ліквідації Товариства отримати частину вартості майна Товариства пропорційно до розміру своєї частки у Статутному капіталі Товариства; - інші права, передбачені законодавством України. Акціонери Товариства	відсутня	д.н.

					зобов'язані: - дотримуватись установчих документів Товариства і виконувати рішення загальних зборів та інших органів управління Товариства; - приймати участь у загальних зборах акціонерів; - виконувати свої зобов'язання перед Товариством, в тому числі і пов'язані з майновою участю; - своєчасно повідомляти реєстратора Товариства про зміну реквізитів, які необхідні для належного ведення реєстру акціонерів; - дотримуватись при продажі акцій переважного права інших акціонерів та товариства на придбання акцій цього товариства, що пропонуються їх власником до відчуження третій особі; - оплачувати акції у розмірі, в порядку та засобами, що передбачені цим Статутом; - нести відповідальність за зобов'язаннями Товариства тільки у межах вартості належних йому акцій.		
--	--	--	--	--	--	--	--

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
07.02.2011	04/24/1/11	Чернівецьке ТУ ДКЦПФР	UA4000174056	Акція проста бездокументна іменна	Електронні іменні	10,5	2 833	29 746,5	100

Додаткова інформація	Торгівля цінними паперами товариства на біржовому ринку, організаційно оформлених позабіржових ринках не здійснюється, цінні папери не включені до лістингу. В звітному році акції товариством додатково не випускались. Акції розміщено повністю. За звітний період емітентом власні акції не викупались і не реалізовувались. У власності Товариства акцій власної емісії на початок та кінець звітного періоду немає. Простих акцій на пред'явника, привілейованих іменних акцій та привілейованих акцій на пред'явника товариство не емітувало. Обіг акцій зупинено в зв'язку з неприведенням найменування товариства у відповідність до чинного законодавства.
----------------------	---

Уточнення щодо наявності обмежень за акціями

Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій (з них голосуючих), шт.	Кількість викуплених акцій (кількість акцій прирівняних до викуплених), шт.	Кількість інших не голосуючих акцій, шт.
1	2	3	4
UA4000174056	2833	0	1123

Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 % розміру статутного капіталу

Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7
Дорош Володимир Ілліч			304	10,7	304	0
Усього			304	10,7	304	0

Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів

Дата випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Вид цінних паперів	Міжнародний ідентифікаційний номер	Найменування органу, що наклав обмеження	Характеристика обмеження	Строк обмеження
1	2	3	4	5	6	7
07.02.2011	Чернівецьке ТУ ДКЦПФР	Акція проста бездокументарна іменна	UA4000174056	НКЦПФР	Обіг акцій зупинено в зв'язку з неприведенням найменування товариства у відповідність до чинного законодавства	до усунення порушення
Додаткова інформація	Рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження: д.н. від					
07.02.2011	Чернівецьке ТУ ДКЦПФР	Акція проста бездокументарна іменна	UA4000174056	НКЦПФР	При відчуженні акцій особі (особам), які не є акціонерами товариства, акціонер повинен дотримуватись принципу переважного права на купівлю	згідно статуту

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	2569,9	100

2. Річна фінансова звітність

<http://antena.prat.pro> Фінансова звітність розміщена у складі цієї річної звітності.

4. Твердження щодо річної інформації

Голова правління товариства Дорош Володимир Ілліч сверджує, що річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності і стан емітента, разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності.

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи не було.

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

У звітному періоді звернень до акціонерів та інших стейкхолдерів від Голови правління товариства не було.

3. Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

На момент створення і в подальшому підприємство займалося металообробкою, виробляло антени різних діапазонів, дитячі велосипеди "Малюк", візочки для перевезення вантажу, санчата, розкладні столи "бабочка", розкладні стільці, дачні меблі, пластмасові масляні фільтри, підставки для квітів, виробництво метізнаї продукції. З моменту настання кризи в країні виробництво призупинено, частина приміщень здається в оренду.

У найближчих планах товариства:

- Здійснити .поточні та капітальні ремонти приміщень, збільшити обсяг площ, що здаються в оренду.
- Збільшити кількість потенційних орендарів;
- Поступово збільшити орендну плату.

4. Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених / вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента),

якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат Товариство не укладало деривативи та не вчиняло правочинів щодо похідних цінних паперів.

1) Завдання та політика особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування: товариство не здійснює операцій, які становлять фінансовий ризик для товариства. діяльності не залучає позикові кошти, тому кредитних ризиків, цінових ризиків та ризиків грошових потоків не виникає.

2) Схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Схильність товариства до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків: товариство фактично не працює та у своїй діяльності не залучає позикові кошти, тому кредитних ризиків, цінових ризиків та ризиків грошових потоків не виникає.

1) звіт про корпоративне управління

Частина 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/обґрунтування відхилення
1. Цілі особи		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	так	Метою діяльності Товариства є підприємницька діяльність, яка здійснюється в цілях одержання прибутку і використання його в інтересах акціонерів та розвитку Товариства.
2. Акціонери та стейкхолдери		
Права акціонерів	так	Акціонери Товариства мають право: - брати участь в управлінні справами Товариства в порядку, визначеному цим Статутом та чинним законодавством України; - на власний розсуд вибирати форму своєї участі в загальних зборах акціонерів (особиста участь, участь через представника); - приймати участь у розподілі прибутку Товариства та одержувати його частку (дивіденди); - отримувати інформацію про діяльність Товариства в об'ємі, передбаченому чинним законодавством України;

		- відчужувати належні йому акції; - вимагати викупу акцій у порядку, передбаченому чинним законодавством; - у випадку ліквідації Товариства отримати частину вартості майна Товариства пропорційно до розміру своєї частки у Статутному капіталі Товариства; - інші права, передбачені законодавством України.
Права міноритарних акціонерів	так	Права всіх акціонерів товариства рівні
1) загальні збори акціонерів		
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову інформацію достатню, щоб сформувані поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення	так	Кожний акціонер має право ознайомитися з матеріалами з питань проведення Загальних зборів акціонерів у порядку, визначеному повідомленням про проведення Загальних зборів акціонерів, Статутом товариства та чинним законодавством.
Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення загальних зборів	ні	Дані про кандидатів до органів управління є доступними для ознайомлення акціонерів у обсязі та у відповідності до вимог чинного законодавства.
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)	так	Кожний акціонер має право отримати, а товариство зобов'язане на його запит надати безоплатно копію всіх або частини документів з переліку документів, з якими акціонери можуть ознайомитися під час підготовки до загальних зборів. У разі якщо акціонер погодився на використання товариством електронної пошти для передачі інформації та зазначив у своєму запиті на ознайомлення з документами адресу електронної пошти, копії відповідних документів надсилаються на зазначену адресу електронної пошти акціонера. У такому разі акціонерне товариство або акціонери, які скликають загальні збори, надсилають зазначені документи в електронній формі відповідно до вимог, встановлених законодавством про електронний документообіг.
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість	так	У очних загальних зборах акціонерів беруть участь (присутні по можливості)

невиконавчих директорів ради директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах		усі посадові особи товариства.
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них	так	Посадові особи надають відповіді на запитання акціонерів, які беруть участь у загальних зборах акціонерів товариства.
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми документами	ні	Регламент загальних зборів затверджується загальними зборами акціонерів.
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих "за" та "проти" кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів	так	Підсумки голосування повідомляються на очних Загальних зборах, під час яких проводилося голосування. Протокол Загальних зборів протягом п'яти робочих днів з дня його складення та підписання розміщується на веб-сайті Товариства.
Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	так	http://antena.prat.pro
2) взаємодія з акціонерами		
Радойо затверджено та розкрито політику взаємодії з акціонерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами	ні	Голова правління є посадовою особою, яка відповідає за ефективну поточну взаємодію Товариства з акціонерами, іншими інвесторами, координацію дій Товариства щодо захисту прав та інтересів акціонерів. Наглядова рада здійснює також взаємодію з акціонерами товариства.
Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	ні	Не створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами.
3) поглинання		
Радойо визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного	ні	Дані норми не визначені Статутом товариства .

рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання		
4) інші стейкхолдери		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її стейкхолдерами	ні	Дані норми не визначені Статутом товариства
Особою визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	ні	Перелік стейкхолдерів Товариством не визначався. З деякими постачальниками товарів та послуг у Товариства склалися багаторічні договірні відносини.
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами	ні	Дані норми не визначені Статутом товариства та внутрішніми положеннями. Звіт щодо взаємодії зі стейкхолдерами Товариством не розкривався.
3. Наглядова рада		
Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах	так	Дана вимога виконується.
Особа веде облік відвідування засідань наглядової ради та її комітетів	так	Наглядова рада повідомляє товариство про результати своїх засідань.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають і пояснюють обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності стосовно особи	ні	Статут Товариства не визначає та не пояснює обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності стосовно особи.
Наглядовій раді та її членам забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків	так	Наглядовій раді забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків
Наглядова рада регулярно оцінює результати діяльності особи та виконавчого органу відповідно до цілей особи	так	Щонайменше один раз на рік, Наглядова рада оцінює діяльність товариства та Директора .
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають, що наглядова рада не має права втручатися у поточне управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності	так	Члени наглядової ради керуються у своїй роботі Статутом товариства та діють у межах своєї компетенції.

виконавчого органу, крім як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином		
Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам особи, її розміру та ступеню складності її діяльності	так	Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам товариства, її розміру та ступеню складності її діяльності
Наглядовою радою визначені і регулярно переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради	ні	Наглядовою радою не визначені і регулярно не переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради
Відбір та призначення членів наглядової ради відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу	ні	Відбір та призначення членів наглядової ради не відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу.
В особі наявна формалізована процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради, яка зокрема включає перевірку доброчесності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата	так	В Товаристві наявна формалізована процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради, яка зокрема включає перевірку доброчесності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата
Процедура відбору передбачає можливість залучення зовнішніх радників та/або процес відкритого пошуку	ні	Процедура відбору не передбачає можливість залучення зовнішніх радників та/або процес відкритого пошуку
Наглядова рада розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу	ні	Наглядова рада не розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу
Наглядовою радою затверджено політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу	ні	Наглядовою радою не затверджено політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу
Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу наглядової ради	ні	Всі члени Наглядової ради - чоловіки.
Незалежні члени наглядової ради становлять не менше половини від її загального складу	ні	У Наглядовій раді відсутні незалежні члени.
Члени наглядової ради проходять вступний тренінг після їх обрання, який серед іншого покриває: а) обов'язки, функції і сфери відповідальності членів наглядової ради; б) незалежність, включаючи незалежність мислення; в) порядок роботи наглядової ради; г) питання відповідальності;	ні	Члени наглядової ради не проходять вступний тренінг після їх обрання, а ознайомлюються з обов'язками та компетенціями самостійно.

г) питання стратегії особи; д) політики особи, включаючи питання етики, конфлікту інтересів та запобігання корупції; е) питання звітності та систем контролю, включаючи внутрішній та зовнішній аудит; є) роль комітетів наглядової ради		
Наглядова рада розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам	ні	Наглядова рада не розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам
Голову наглядової ради обрано серед незалежних членів	ні	Голову Наглядової ради не обрано серед незалежних членів Наглядової ради.
Голові наглядової ради забезпечено можливість для комунікації з акціонерами, у тому числі мажоритарними	так	За необхідністю Голова наглядової ради вільно спілкується з акціонерами.
Функції голови наглядової ради визначаються у внутрішніх документах особи	так	Функції Голови наглядової ради визначені Статутом товариства та чинним законодавством.
Створена посада та призначено корпоративного секретаря	ні	У товаристві відсутня посада корпоративного секретаря.
1) комітети наглядової ради		
Наглядовою радою створено комітети та затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність	ні	Комітети у товаристві не створені.
Комітет з питань аудиту складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання у сфері фінансів, галузевий досвід та досвід з питань бухгалтерського обліку, аудиту, контролю та управління ризиками	ні	Комітети у товаристві не створені.
Члени комітету з питань аудиту не входять до складу інших комітетів наглядової ради	ні	Комітети у товаристві не створені.
Комітет з призначень складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання в галузі управління людськими ресурсами і навичками пошуку професіоналів до складу наглядової ради і виконавчого органу	ні	Комітети у товаристві не створені.
Комітет з питань винагороди складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання щодо практик визначення винагороди та заохочення до ефективного виконання обов'язків	ні	Комітети у товаристві не створені.
Більшість комітету з питань ризиків	ні	Комітети у товаристві не створені.

становлять незалежні члени		
4. Виконавчий орган		
Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради	так	Правління товариства діє у відповідності до Статуту та внутрішніх положень товариства
Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи	так	Наглядова рада здійснює контроль за ефективністю роботи Правління та товариства
Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи	так	Правління звітує Наглядовій раді та загальним зборам товариства з відповідних питань, які передбачені Статутом товариства
Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради	так	Правління та Голова Наглядової ради безперешкодно контактують у разі виникнення значних подій
7. Розкриття інформації і прозорість		
В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа	ні	Політика розкриття інформації в Товаристві не затверджена. Розкриття інформації здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства України
Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності	так	Наглядова рада затверджує звіт за підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за результатами фінансового року (річного звіту)., затверджує річну регулярну інформацію про емітента відповідно до чинного законодавства України.
Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного управління	так	Відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, (затверджене рішенням НКЦПФР від 06.06.2023 № 608) веб-сайт Товариства містить розділ "Для акціонерів та стейкхолдерів" на сайті http://antena.prat.pro

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітному періоді:	2
з них очних:	2
з них заочних:	0
Опис ключових рішень ради:	Затвердження регулярної річної звітності товариства за 2021-2022р.р., питання господарської діяльності товариства.

Звіт ради

Наглядова рада товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства в межах компетенції, визначеної Статутом товариства та Законом України "Про акціонерні товариства", здійснює управління Товариством, а також контролює та регулює діяльність Виконавчого органу Товариства. За звітний період Наглядова рада Товариства виконувала повноваження в межах компетенції, визначеної Статутом Товариства, керуючись вимогами чинного законодавства України. В звітному періоді у товаристві працював склад Наглядової ради, що був обраний загальними зборами акціонерів 18.04.2018 року. Наглядова Рада Товариства у звітному періоді забезпечила ефективний контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства, здійснювала аналіз роботи Виконавчого органу Товариства. Комітети Наглядової ради у структурі товариства відсутні. Цілі Наглядової ради досягались шляхом прийняття відповідних рішень на засіданнях та з подальшим здійснення контролю за їх виконанням. Засідання Наглядової ради в звітному періоді проводились по мірі необхідності. Приймаючи рішення Наглядова рада намагалась об'єктивно і всебічно проаналізувати суть поставленого питання, визначити доцільність його позитивного або негативного вирішення з огляду на максимальне врахування інтересів акціонерів та Товариства. Засідання Наглядової ради товариства проводились таким чином, щоб забезпечити відкрите спілкування з Правлінням товариства, обмін думками, значущу участь всіх членів та конструктивне вирішення питань. Наглядова рада не знаходиться під будь-яким впливом акціонерів та/або Виконавчого органу Товариства та/або інших осіб при прийнятті рішення на засіданнях наглядової ради і є незалежними у своїх судженнях.

Наглядова рада товариства у звітному періоді у роботі Виконавчого органу не виявила порушень та зловживань. У господарській діяльності, бухгалтерському обліку та звітності не виявлено моментів, що не відповідають чинному законодавству, Статуту, внутрішнім положенням товариства. Роботу Виконавчого органу у звітному періоді визнано задовільною.

Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень

1	2
Кількість засідань ради у звітному періоді:	2
з них очних:	2
з них заочних:	0
Опис ключових рішень ради:	Питання господарської діяльності.

Звіт виконавчого органу

Виконавчим органом товариства є Правління. Роботу правління очолює Голова правління Дорош Володимир Ілліч (переобрано на посаду згідно рішення Загальних зборів акціонерів 22.04.2020р.). Розмір винагороди Голови правління, а саме розмір заробітної плати, визначається відповідно штатного розпису емітента. Протягом останніх п'яти років Голова правління інших посад не обіймав. Протягом звітного періоду Голова правління у межах компетенції, визначеної Статутом товариства, виконував функції управління поточною діяльністю Товариства.

Товариством за 2023р. Отримано та здійснено:

- 1) За 2023р. Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) підприємства склав 2 569,9 тис. гривень.
- 2) За 2023р. Чистий дохід товариства склав 42,7 тис. грн.
- 3) Нараховано та виплачено заробітної плати на загальну суму 454.6 гривень.
- 4) За комунальні послуги виплачено 1025.9 гривень.
- 5) Сплачено податків на суму 803.9 гривень.
- 6) На вимогу чинного законодавства, у звітному періоді продовжено дію договору про надання послуг з інформаційно-технічної підтримки з державною установою "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України" з метою розміщення інформації Товариства на сайті smida.gov.ua та подачі

інформації до НКЦПФР.

7)Товариство забезпечило у звітному періоді формування та подачу до НКЦПФР річної звітності емітента за 2021 та 2022р.р.

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
Дорош Володимир Ілліч			10,7	10,7
Шульга Дмитро Алімович			10,23	10,23
Дорош Михайло Ілліч			11,3	11,3
Дорош Ілля Тодосійович			38,33	38,33
Гончарук Олександр Васильович			22,7	22,7

Частина 10. Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи

Ім'я посадової особи	РНОКПП	УНЗР	Назва посади, назва органу, який прийняв рішення про призначення посадової особи, дата та номер рішення	Опис ключових повноважень посадової особи	Порядок призначення та звільнення посадової особи
Шульга Дмитро Алімович			Ревізор	Ревізор є органом Товариства, який контролює фінансово-господарську діяльність Правління Товариства. Ревізор здійснює контроль за фінансово-господарською діяльністю Правління Товариства на предмет дотримання інтересів акціонерів, а також складає висновок по річних звітах і балансах. Без висновку Ревізора загальні збори акціонерів не можуть затверджувати річні звіти і баланс.	Ревізор обирається загальними зборами акціонерів з числа осіб, які мають цивільну дієздатність терміном на 5 років.

**Фінансова звітність
малого підприємництва**

		КОДИ	
		Дата (рік, місяць, число)	2024.01.01
Підприємство	Закрите акціонерне товариство завод "Антенa"	за ЄДРПОУ	14262413
Територія		за КАТОТТГ	UA7306061 0010033137
Організаційно-пра вова форма	Закрите акціонерне товариство	за КОПФГ	232
Вид економічної діяльності	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КВЕД	68.20
Середня кількість працівників, осіб: 6			
Одиниця виміру: тис.грн. з одним десятковим знаком			
Адреса, телефон: 58005, Чернівецька обл., м. Чернівці, вул. Ковальчука, 1, 38050 510 72 89			

1. Баланс
на 31.12.2023 р.
Форма №1-м

			Код за ДКУД
			1801006
Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	0	0
Первісна вартість	1001	0	0
Накопичена амортизація	1002	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0
Основні засоби	1010	439,7	339,1
первісна вартість	1011	1758,5	1758,5
знос	1012	(1318,8)	(1419,4)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	439,7	339,1
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	0	0
у тому числі готова продукція	1103	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	0	1072,2
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	0	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	633,8	30,4
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	10,2	13,7
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Інші оборотні активи	1190	0	0
Усього за розділом II	1195	644	1116,3
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	1083,7	1455,4

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	29,7	29,7
Додатковий капітал	1410	208,3	208,3
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	713	755,7
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Усього за розділом I	1495	951	993,7
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	0	0
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	5,4	1,4
розрахунками з бюджетом	1620	8,8	356,7
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	27,5	32
розрахунками з оплати праці	1630	25,5	41
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	65,5	30,6
Усього за розділом III	1695	132,7	461,7
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Баланс	1900	1083,7	1455,4

Примітки: д.н.

2. Звіт про фінансові результати

за 2023 рік
Форма №2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	2569,9	2302,5
Інші операційні доходи	2120	0	0
Інші доходи	2240	0	0
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	2569,9	2302,5
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(1847,1)	(652,7)
Інші операційні витрати	2180	(680,1)	(1232,5)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(2527,2)	(1885,2)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	42,7	417,3
Податок на прибуток	2300	(0)	(0)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	42,7	417,3

Примітки: д.н.

Керівник

Дорош Володимир Ілліч

Головний бухгалтер

Бухгалтер Унгурян Людмила Георгіївна